

## **Sigma-Kollegiet – huskereglene vedrørende ind- og udflytning**

### **Før indflytning:**

- Kontakt Anders Høgenhaug Johnsen, uddannelseschef på Viborg Katedralskole, hvis du er interesseret i at høre mere om Sigma-Kollegiet. Kontakt enten pr. mail [ah@vibkat.dk](mailto:ah@vibkat.dk) eller på tlf. 86620655.
- Der er mulighed for at se værelserne. Dette gøres ved at kontakte vicevært Carsten Axelsen på [logos@bsjviborg.dk](mailto:logos@bsjviborg.dk) eller ved at ringe på 87260394 i træffetiden. Træffetiden er kl. 11.30-12.00 på alle hverdage.
- Når du har set værelset bedes du give besked til Anders Høgenhaug Johnsen, om du fortsat ønsker at flytte ind på Sigma-Kollegiet. Hvis der ingen ledige værelser er, vil du komme på en venteliste.

### **Indflytning:**

- Du vil modtage lejekontrakt fra Boligselskabet. Indflytningstidspunkt og nøgleudlevering aftales med viceværten fra Boligselskabet, dette fremgår også af lejekontrakten.
- Værelset er ikke nymalet, når du flytter ind, da der er B-ordning til dit lejemål. Se mere om B-ordningen nederst på denne side.
- Flytter du ind fra 1. januar 2019 eller senere skal der betales et depositum på kr. 3000.

### **Udflytning:**

- For at bo på Sigma-Kollegiet skal man være elev på Viborg Katedralskole. Du skal dog altid opsiges dit værelse, inden du fraflytter. Opsigelsesreglerne følger de samme regler, som andre boliger hos Boligselskabet Sct. Jørgen. *Det vil sige, at der er 6 ugers opsigelse fra den 1. i måneden.* Opsigelsen skal ske her: <https://www.bsjviborg.dk/for-beboere/opsigelse-af-bolig/> Er der spørgsmål omkring opsigelsen kan boligselskabet kontaktes på [udlejning@bsjviborg.dk](mailto:udlejning@bsjviborg.dk)

### **Flytte fra et værelse til et andet værelse på Sigma-Kollegiet:**

- Ønsker du at flytte fra et værelse til et andet værelse skal du være opmærksom på, at de samme regler vedrørende opsigelse og syn er gældende som ved udflytning.

### **B-ordning:**

- Udlejeren sørger i boperioden for boligens indvendige vedligeholdelse med hvidtning, maling, tapetsering og gulvbehandling. Udgifterne hertil afholdes over boligens vedligeholdelseskonto, som lejeren indbetaler til. Vedligeholdelse udføres på lejeren foranledning af udlejeren eller lejeren, når udgifterne kan dækkes af boligens vedligeholdelseskonto og skal foretages så ofte, at boligen ikke forringes, bortset fra almindeligt slid og ælde. Når boligen er opsagt til fraflytning, kan der ikke længere disponeres over beløb, som står på boligens vedligeholdelseskonto. Lejeren afholder alle udgifter til istandsættelse som følge af misligholdelse.